

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. **12 St-657/2016 od 02.05.2017. g.**
ZUPKA d.o.o. u stečaju, OIB:04258872466. Imenovani stečajni upravitelj:
STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

12 St-657/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21000 SPLIT

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I O STANJU STEČAJNE MASE**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 21.10.2020. DO 30.03.2021.

Dana 21.10.2020. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina poslovni broj 7 St-657/2016-68, a za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

1. čest. zem. 3353/1, oranica i livada ledinak površine 328 čhv i čest. zem. 3353/6, oranica ledinak površine 141 čhv, ukupne površine 469 čhv, upisane u Z.U. 985, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko.
Utvrđena je vrijednost nekretnine s iznosom od 28.700,00 kn.

2. čest. zem. 3353/2, oranica ledinak površine 294 čhv, čest. zem. 3353/3, oranica ledinak površine 311 čhv, čest. zem. 3353/4, oranica ledinak površine 188 čhv, čest. zem. 3353/5, oranica ledinak površine 160 čhv, čest. zem. 3353/7, oranica ledinak površine 132 čhv, čest. zem. 3353/8, oranica ledinak površine 197 čhv, ukupne površine 1282 čhv, upisane u Z.U. 2104, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko.
Utvrđena je vrijednost nekretnine s iznosom od 78.500,00 kn.

Na skupštini vjerovnika održanoj 21.10.2020. prihvaćena su dosadašnja izvješća stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Prihvaćena je ponuda razlučnog vjerovnika Brodograđevna industrija Split d.d. za kupnju tri betonska pontona sukladno objavljenom oglasu od 09.10.2020. Sklopljen je ugovor o kupoprodaji i doznačen je iznos kupovnine na žiro račun 26.10.2020.
Ugovor o kupoprodaji dostavljam u privitku ovog izvješća.

Zaključkom ovog suda 7 St-657/2016-72 od 29.10.2020. utvrđene su vrijednosti nekretnina i određeni ostali uvjeti prodaje.

Financijska agencija dana 29.10.2020. objavila je prvu elektroničku javni dražbu s početkom 24.12.2020. Početak nadmetanja određen je za 03.03.2021. a završetak za dan 16.03.2021. Budući nije bilo ponuđača za kupnju niti jedne nekretnine, dana 17.03.2021. određen je novi početak nadmetanja za 25.05.2021. a završetak 09.06.2021.

U završnoj fazi je izrada obvezene financijske dokumentacije za predaju završnog računa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Zemljišta položena u K.O. Vrbovsko:

1. čest. zem. 3353/1, oranica i livada ledinak površine 328 čhv i čest. zem. 3353/6, oranica ledinak površine 141 čhv, ukupne površine 469 čhv, upisane u Z.U. 985, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko. Procijenjena vrijednost po sudskom vještaku iskazana je iznosom od 28.700,00 kn. Na opisanim nekretninama uknjiženo je pravo zalogu u korist razlučnog vjerovnika Darka Krole, OIB: 61323085774, Split, Junija Palmotića 1.

2. čest. zem. 3353/2, oranica ledinak površine 294 čhv, čest. zem. 3353/3, oranica ledinak površine 311 čhv, čest. zem. 3353/4, oranica ledinak površine 188 čhv, čest. zem. 3353/5, oranica ledinak površine 160 čhv, čest. zem. 3353/7, oranica ledinak površine 132 čhv, čest. zem. 3353/8, oranica ledinak površine 197 čhv, ukupne površine 1282 čhv, upisane u Z.U. 2104, K.O. Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko. Procijenjena vrijednost po sudskom vještaku iskazana je iznosom od 78.500,00 kn. Na opisanim nekretninama uknjiženo je pravo zalogu u korist razlučnog vjerovnika Multimodis d.o.o., OIB: 82580684752, Kaštel Stari, Franje Tuđmana 926/A.

Saldo na žiro računu stečajnog dužnika dana 20.10.2020.	3.139,13 kn
Priliv od prodaje pontona.....	5.000,00 kn
Troškovi platnog prometa.....	336,80 kn
Trošak elektroničke javne dražbe.....	3.600,00 kn
Saldo na žiro računu stečajnog dužnika dana 30.03.2021.	4.202,33 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući druge imovine stečajni dužnik ne posjeduje, pratit će aktivnosti koje će se događati u elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija.

Milna, 30.03.2021.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr